

Акт

об осуществлении технологического присоединения

№ 1056

от «14» сентября 2019 г.

Настоящий акт составлен ООО «Электро ТК», именуемым (именуемой) в дальнейшем **Сетевая организация-1**, в лице директора Д.С. Белоусова, действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО «Продвижение», в лице директора Е.С. Петрова, действующего на основании Устава, именуемым в дальнейшем **Сетевая организация-2** с другой стороны, в дальнейшем именуемыми сторонами. Стороны оформили и подписали настоящий акт о нижеследующем.

Объекты электроэнергетики (энергопринимающие устройства) сторон находятся по адресу: **Челябинская обл, г. Кыштым, микрорайон «Нижний Кыштым», ул. Возмездия, ТП-150**

1. Характеристики присоединения:

максимальная мощность (существующее присоединение) **5500 кВт** (в том числе ячейка №23, фидер «ТП-117 Микрорайон» от ПС «Электролитная» 110/6 кВ - 2750 кВт; ячейка №10, фидер «ТП-117 Микрорайон» от ПС «Электролитная» 110/6 кВ - 2750 кВт)

максимальная мощность ТП-150 (существующее присоединение) **250 кВт**

совокупная величина номинальной мощности присоединенных к электрической сети трансформаторов **2х250 кВА**.

Категория надежности электроснабжения - II;

2. Перечень точек присоединения:

№	Источник питания	Описание точки присоединения	Уровень напряжения (кВ)	Максимальная мощность (кВт)	Величина номинальной мощности присоединенных трансформаторов (кВА)	Предельное значение коэффициента реактивной мощности ($\tan \varphi$)
1	ПС «Электролитная» 110/35/6 кВ, ячейка №10, 6кВ	На контактных соединениях в кабельных муфтах	6	250	2х250	0,4
2	ПС «Электролитная» 110/35/6 кВ, ячейка №23, 6 кВ,					
3	фидер «Микрорайон - ТП-117, ввод №1»					
4	фидер «Микрорайон-ТП-117, ввод №2»					

Сетевая организация-1:

ООО «Электро ТК»

Директор

/Д.С. Белоусов

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П. « » 20 г.

Сетевая организация-2:

ООО «Продвижение»

Директор

/Е.С. Петров

М.П. « » 20 г.

Границы балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) и эксплуатационной ответственности сторон:

Описание границ балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств)	Описание границ эксплуатационной ответственности сторон
на контактных соединениях в кабельной муфте, расположенной в 1,5 км по трассе кабеля 6кВ от ПС «Электролитная» 110/6 кВ, ячейка №10 6 кВ	на контактных соединениях в кабельной муфте, расположенной в 1,5 км по трассе кабеля 6кВ от ПС «Электролитная» 110/6 кВ, ячейка №10 6 кВ
на контактных соединениях в кабельной муфте, расположенной в 1,5 км по трассе кабеля 6кВ от ПС «Электролитная» 110/6 кВ, ячейка №23 6 кВ	на контактных соединениях в кабельной муфте, расположенной в 1,5 км по трассе кабеля 6кВ от ПС «Электролитная» 110/6 кВ, ячейка №23 6 кВ
на контактных соединениях в кабельной муфте, расположенной в 0,15 км по трассе кабеля 6кВ от ТП-117, ф. «Микрорайон-ТП-117, ввод №1»	на контактных соединениях в кабельной муфте, расположенной в 0,15 км по трассе кабеля 6кВ от ТП-117, ф. «Микрорайон-ТП-117, ввод №1»
на контактных соединениях в кабельной муфте, расположенной в 0,15 км по трассе кабеля 6кВ от ТП-117, ф. «Микрорайон-ТП-117, ввод №2»	на контактных соединениях в кабельной муфте, расположенной в 0,15 км по трассе кабеля 6кВ от ТП-117, ф. «Микрорайон-ТП-117, ввод №2»

3. У сторон на границе балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) находятся следующие технологически соединенные элементы электрической сети:

Наименование электроустановки (оборудования) Сетевой организации-1	Наименование электроустановки (оборудования) Сетевой организации-2
2КЛ-6 кВ с питанием от ПС «Электролитная» 110/6 кВ до кабельных муфт	4КЛ-6 кВ от кабельных муфт до ТП-150, ТП-150
2КЛ-6 кВ с питанием от ТП-117 ф. «Микрорайон ТП-117 до кабельных муфт	

У сторон в эксплуатационной ответственности находятся следующие технологически соединенные элементы электрической сети:

Наименование электроустановки (оборудования) Сетевой организации-1	Наименование электроустановки (оборудования) Сетевой организации-2
2КЛ-6 кВ с питанием от ПС «Электролитная» 110/6 кВ до кабельных муфт	4КЛ-6 кВ от кабельных муфт до ТП-150, ТП-150
2КЛ-6 кВ с питанием от ТП-117 ф. «Микрорайон ТП-117 до кабельных муфт	

4. Характеристики установленных измерительных комплексов содержатся в акте допуска прибора учета электрической энергии в эксплуатацию.

5. Устройства защиты, релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики

6. Автономный резервный источник питания: Отсутствует

Сетевая организация-1:

ООО «Электро ТК»

Директор

/Д.С. Белоусов

(подпись)

м.п. «14» 2019 г.

Сетевая организация-2:

ООО «Продвижение»

Директор

/Е.С. Петров

м.п. «__» 20__ г.

Потери электроэнергии, возникающие на участке электрической сети от места установки расчетных приборов учета до границы балансовой принадлежности, устанавливаются в размере: потери в трансформаторе 1,5 %, потери в линиях (кабельных, воздушных) 2,5 %

(в том числе сведения об опосредованно присоединенных потребителях, наименование, адрес, максимальная мощность, уровень напряжения, сведения о расчетах потерь электрической энергии в электрической сети потребителя электрической энергии и др.)

ПС «Электролитная»
110/6 кВ

яч. №10

яч. №23

ЗАО «КМЭЗ»

ООО «Электротек»

ООО «Продвижение»

ТП-117

ЗАПвПУ-6
(1х240/50)
0,065 км

ЗАПвПУ-6
(1х240/50)
0,065 км

ЗАПвПУ-6
(1х240/50)
0,065 км

СШ-6 кВ

ТП-150

тр. №1
ТМГ 250

тр. №2
ТМГ 250

СШ-0,4 кВ

М.П. « » 20 г.

Прочее:

Количество и продолжительность отключений для проведения плановых ремонтов: суммарно не более 72 часов в год и не более 24 часов подряд.

Ограничение режима потребления электрической энергии и прочие сведения и условия введение полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии осуществляется в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством.

Настоящий акт действует до заключения нового акта и подлежит пересмотру в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

9. Стороны подтверждают, что технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) к электрической сети сетевой организации выполнено в соответствии с правилами и нормами.

Заявитель претензий к оказанию услуг сетевой организацией не имеет.

Сетевая организация-1:

ООО «Электро ТК»

Директор


_____/Д.С. Белоусов
(подпись) (ф.И.О.)
М.П. «17» _____ 2019 г.

Сетевая организация-2:

ООО «Продвижение»

Директор

_____/Е.С. Петров
М.П. «__» _____ 20__ г.

Перечень средств измерений в точке поставки электроэнергии

1. Счетчики для расчетного учета активной и реактивной энергии.

Место установки учета п/ст. фидер. Ввод системы или потребителя	Напряжение кВ	Тип счетчика	Класс точности	Дата последней поверки	№ и год выпуска счетчика	№ пломбы представителя Челябинского	Расчетный коэффициент
ТП ООО Торговый Дом «Демидовский», 2КТПБ-250/6/0,4 кВ ОПУ-0,4 кВ, Ввод №1, гр. 2, секция 1	0,4	Меркурий 230 ART	1,0	III кв. 2012	111207015 2012 г.		60
Ввод №2, гр. 2, секция 2		Меркурий 230 ART	1,0	III кв. 2012	11207061 2012 г.		60
Ввод №3, гр. 1, секция 1		Меркурий 230 ART	1,0	III кв. 2012	11207058 2012 г.		40
Ввод №4, гр. 1, секция 2		Меркурий 230 ART	1,0	III кв. 2012	11207056 2012 г.		40
ТСН-1		ЦЭ 6803ВШ	1,0	I кв. 2013	0091131066011 605		1
ТСН-2		ЦЭ 6803ВШ	1,0	I кв. 2013	0091131066009 852		1

2. Измерительные трансформаторы.

Место установки	Трансформаторы тока						Трансформаторы напряжения					
	Тип, год выпуска, год проверки, заводской №			Класс точности	Коэффициент трансформации	№ пломбы	Место установки	ип	Класс с точности	Заводской номер	Коэффициент трансформации	№ пломбы
	A	B	C									
ТП ООО Торговый Дом «Демидовский», 2КТПБ-250/6/0,4 кВ ОПУ-0,4 кВ, Ввод №1, гр. 2, секция 1	TU 2103 385	TU 2103 386	TU 2103 395	0,5	300/5		-					
Ввод №2, гр. 2, секция 2	TU 2103 368	TU 2103 372	TU 2103 367	0,5	300/5							
Ввод №3, гр. 1, секция 1	TU 9654 3011	TU 9654 1211	TU 9654 5211	0,5	200/5							
Ввод №4, гр. 1, секция 2	TU 9653 8211	TU 9654 4011	TU 9654 4111	0,5	200/5							

3. АИИСКУЭ не установлено.

Сетевая организация-1

Директор ООО «Электро ТК»

(подпись)

Д.С. Белоусов 17.01. 2019 г.

Сетевая организация-2

Директор ООО «Продвижение»

Е.С. Петров 201 г.

Утверждаю:

" "

2019г.

Адрес: Челябинская обл. г. Кыштым

Объект: ТП-150

Дефектная ведомость на замену элегазовых выключателей

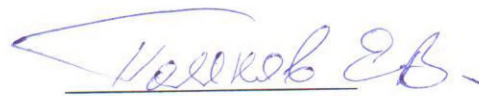
Наименование работ	Количество	Ед. измерения	Примечание
Замена элегазовых выключателей			
Демонтаж секции элегазовых выключателей	2	шт.	
Монтаж секции элегазовых выключателей	2	шт.	
Наладка РЗАиА	1	компл.	

Составил: инженер ПТО

должность



подпись



Ф.И.О.

ЗАЯВКА

юридического лица (индивидуального предпринимателя), физического лица
на присоединение энергопринимающих устройств

1. ФИО или полное наименование заявителя **ООО «Электро ТК»**
2. * НОМЕР ЗАПИСИ В ЕГРЮЛЕГРИП **1037402553429** ДАТА ВНЕСЕНИЯ ЗАПИСИ **«26»06.2010г.**
** ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ _____ ВЫДАН _____
серия _____ номер _____ дата выдачи _____ кем выдан _____
3. ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС: ИНДЕКС **454108 г. Челябинск, ул. Харлова, 3**
4. ФАКТИЧЕСКИЙ АДРЕС: ИНДЕКС **454108 г. Челябинск, ул. Харлова, 3**
5. ПРИЧИНА ПОДАЧИ ЗАЯВКИ **Увеличение мощности**
(указать одну из причин: Новое строительство; Увеличение мощности ранее присоединенного объекта;
Изменение схемы внешнего электроснабжения, категории надежности, точек присоединения)
6. НАИМЕНОВАНИЕ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ (ЭПУ) **Сооружение электроэнергетики – подземный электрокабель 6 кВ, протяженность 1283 м.**
7. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ ЭПУ (АДРЕС) **г. Кыштым, от ЗРУ, расположенной на территории ЗАО «КМЭЗ» по ул. Парижской Коммуны, 2 до ТП № 117, расположенной в 13 м. севернее дома № 4**
8. МАКСИМАЛЬНАЯ МОЩНОСТЬ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ:

КАТЕГОРИЯ НАДЕЖНОСТИ	МАКСИМАЛЬНАЯ МОЩНОСТЬ (ВСЕГО) НА НАПРЯЖЕНИИ		ВНОВЬ ПРИСОЕДИНЯЕМАЯ МОЩНОСТЬ (ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ) НА НАПРЯЖЕНИИ		РАНЕЕ ПРИСОЕДИНЕННАЯ МАКСИМАЛЬНАЯ МОЩНОСТЬ НА НАПРЯЖЕНИИ	
	кВт	кВ	кВт	кВ	кВт	кВ
II	500	6	250	6	250	6
III	-	-	-	-	-	-

9. ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ ЭПУ, КОЛИЧЕСТВО, МОЩНОСТЬ ГЕНЕРАТОРОВ И ПРИСОЕДИНЯЕМЫХ К СЕТИ ТРАНСФОРМАТОРОВ **проектируемая ТП-6/0,4 кВ**
10. КОЛИЧЕСТВО ТОЧЕК ПРИСОЕДИНЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ ТЕХНИЧЕСКИХ ПАРАМЕТРОВ ЭЛЕМЕНТОВ ЭПУ: **2 точки**
11. СРОКИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ПОСТАПНОГО ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ, РАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАКСИМАЛЬНОЙ МОЩНОСТИ:

ЭТАП / ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	ПЛАНИРУЕМЫЙ СРОК ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЭПУ (МЕСЯЦ, ГОД)	ПЛАНИРУЕМЫЙ СРОК ВВЕДЕНИЯ ЭПУ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ (МЕСЯЦ, ГОД)	МАКСИМАЛЬНАЯ МОЩНОСТЬ ЭПУ кВт	КАТЕГОРИЯ НАДЕЖНОСТИ
I			500	II

12. НАИМЕНОВАНИЕ ЭНЕРГОСБЫТОВОЙ КОМПАНИИ: **ПАО «Челябэнергосбыт»**
(Указывается организация с которой планируется заключить договор, обеспечивающий продажу эл. энергии)
ВИД ДОГОВОРА С ЭНЕРГОСБЫТОВОЙ КОМПАНИЕЙ: **Энергоснабжение**

О ГОТОВНОСТИ ДОКУМЕНТОВ ПРОШУ УВЕДОМИТЬ (ОТМЕТИТЬ ОДИН УДОБНЫЙ СПОСОБ):

- ☐ ПО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЕ
☒ ПО ТЕЛЕФОНУ:
☐ С ПОМОЩЬЮ SMS НА НОМЕР:

218-72-17

ПРОШУ ГОТОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ:

☐ НАПРАВЬ ПОЧТОЙ

☐ ВЫДАТЬ ЛИЧНО

☒ ВЫДАТЬ ПРЕДСТАВИТЕЛЮ

ЗАЯВИТЕЛЬ: _____ Директор ООО «Электро ТК» Д.С. Белоусов _____

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ: _____ А.С. Малахов _____

ДОВЕРЕННОСТЬ от «01»01.2018г. № 10

ОИО

ОИО



ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАЯВКЕ

РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ:

ИНН 7448057228 КПП 744901001 БИК 047501779

Наименование банка... ОАО «Челябинвестбанк» г. Челябинск.....

Расчетный счет: 40702810300140004797

Корреспондентский счет: 30101810400000000779

Отметка о предоставлении	Наименование документа	Кол-во страниц
есть	План расположения энергопринимающих устройств, которые необходимо присоединить к электрическим сетям сетевой организации	1
есть	Копия правоустанавливающего документа на энергопринимающие устройства Договор аренды имущества № 16/17-АП от 01.08.2017 г.	16
есть	Доверенность на подачу заявки/ заключение договора с ОАО «МРСК Урала» на технологическое присоединение (в случае совершения указанных действий представителем Заявителя) Доверенность № 10 от 01.01.2018 г. на А.С. Малахова	1
есть	Выписка из ЕГРЮЛ	8
есть	Копия акта разграничения БП и ЭО №256-01-06 от 01.01.2018 г. между ООО «Электро ТК» и ООО «Продвижение»	2

Директор ООО «Электро ТК»



Т.С. Веловсов

об осуществлении технологического присоединения

No. 1056

Объекты электроэнергетики (энергопринимающие устройства) сторон находятся по адресу:
Челябинская обл, г. Кыштым, микрорайон «Нижний Кыштым», ул. Возмездия, ТП-150

1. Характеристики присоединения:
 максимальная мощность (существующее присоединение) 5500 кВт (в том числе ячейка №23,
 фидер «ТП-117 Микрорайон» от ПС «Электролитная» 110/6 кВ - 2750 кВт; ячейка №10, фидер
 «ТП-117 Микрорайон» от ПС «Электролитная» 110/6 кВ - 2750 кВт
 максимальная мощность ТП-150 (существующее присоединение) 250 кВт
 совокупная величина номинальной мощности присоединенных к электрической сети
 трансформаторов **2x250 кВА.**

2. Перечень точек присоединения:

Сетевая организация-1:

ООО «Электро ТК»

Директор

/Д.С. Белоусов

(подпись)

М.П.« » _____ 20__ г.

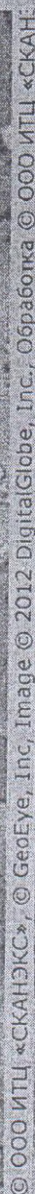
Сетевая организация-2:

ООО «Продвижение»

Директор

/ Е.С. Петров

М.П. « » 20__ г.



ДОГОВОР АРЕНДЫ № 16/17-AP

город Челябинск

«01» августа 2017г.

Открытое акционерное общество «Челябинская электросетевая компания», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Меньшакова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Электро ТК», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Белоусова Дмитрия Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий договор аренды (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование имущество, указанное в приложении № 1 к настоящему договору.

1.2. Имущество должно быть передано Арендатору в течение пяти дней с даты подписания договора по Акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора.

Имущество передается в аренду со всеми составными частями и принадлежностями, а также технической документацией, необходимой для эксплуатации Имущества.

1.3. Арендодатель предоставляет Имущество Арендатору для осуществления уставной деятельности Арендатора, с учетом назначения Имущества.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Арендодателя:

2.1.1. Передать Имущество Арендатору по Акту приема-передачи в состоянии, отвечающем условиям настоящего Договора и назначению Имущества в срок в течение пяти дней с даты подписания договора.

2.1.2. Предоставить Арендатору Имущество со всеми относящимися к нему принадлежностями и документами, необходимыми для надлежащей эксплуатации Имущества.

2.1.3. Не препятствовать в какой-либо форме разрешенному использованию Имущества как полностью, так и частично, а также не вмешиваться в какой-либо форме в разрешенное использование Имущества, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором, или действий, совершаемых по решению уполномоченных органов.

2.1.4. Своевременно информировать Арендатора о любых известных ему обстоятельствах, касающихся предмета настоящего Договора, которые могут существенным образом затронуть интересы Арендатора.

2.1.5. Принимать в случае аварий, произошедших по вине Арендодателя, все необходимые меры к скорейшему прекращению действия их последствий.

2.1.6. Своевременно производить за свой счет капитальный ремонт переданного в аренду имущества.

2.2. Права Арендодателя:

2.2.1. Требовать увеличения ставки арендной платы в случаях, установленных Договором, но не чаще одного раза в год.

2.2.2. Иметь беспрепятственный доступ к сдаваемому в аренду Имуществу с целью осмотра Имущества на предмет соблюдения Арендатором условий его использования и поддержания Имущества в исправном состоянии в соответствии с требованиями настоящего

Договора и действующего законодательства РФ.

2.2.3. Контролировать соблюдение Арендатором условий настоящего Договора, взыскивать с Арендатора убытки, причиненные в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

2.2.4. Потребовать досрочного расторжения настоящего Договора судом в случаях, когда Арендатор:

- 1) пользуется Имуществом с существенным нарушением условий настоящего Договора или назначения Имущества либо с неоднократным нарушением условий Договора;
- 2) существенно ухудшает Имущество;

2.3. Обязанности Арендатора:

2.3.1. Принять Имущество Арендодателя по Акту приема-передачи.

2.3.2. В установленные Договором сроки производить расчеты по арендной плате.

2.3.3. Пользоваться арендованным Имуществом в строгом соответствии с условиями настоящего Договора, его назначением, с санитарными и экологическими правилами, требованиями промышленной и пожарной безопасности, нормами охраны труда и техники безопасности и другими действующими правилами, нормами и требованиями.

2.3.4. Осуществлять техническое обслуживание и текущий ремонт Имущества за свой счет и своими силами или силами привлекаемых Арендатором сторонних организаций.

Обеспечить при выполнении работ в отношении Имущества соблюдение правил охраны труда, техники безопасности, промышленной безопасности, пожарной безопасности, санитарных и иных правил и требований, обязательность соблюдения которых установлено действующим законодательством в РФ нормативными документами, а также самостоятельно отвечать за нарушения данных правил и требований и последствиях их нарушения.

2.3.5. Нести расходы, связанные с использованием/эксплуатацией Имущества.

2.3.6. После повреждения, аварии или иного события, нанесшего (или грозящего нанести) ущерб Имуществу, принимать все возможные меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения Имущества.

2.3.7. В случае аварий, произошедших по вине арендатора, принимать все необходимые меры к скорейшему прекращению действия их последствий.

2.3.8. Не препятствовать перетоку через электроустановки электрической энергии, поставляемой (передаваемой) с использованием Имущества как самому Арендодателю, так и третьим лицам, о которых Арендатор был поставлен в известность Арендодателем, начавшими использовать Имущество тем или иным образом до его передачи Арендатору и продолжающими это делать после передачи Имущества Арендатору.

2.3.9. По истечении срока действия настоящего Договора, а также при досрочном его прекращении (расторжении) вернуть Арендодателю Имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа в течение пяти дней.

2.4. Права Арендатора:

2.4.1. Арендатор вправе передавать Имущество в субаренду третьим лицам, полученное по настоящему Договору с письменного согласия Арендодателя.

2.4.2. В случае, когда арендатор произвел за счет собственных средств улучшения арендованного имущества, не отделимые без вреда для имущества, арендатор имеет право после прекращения договора на возмещение стоимости этих улучшений.

2.4.3. Осуществлять технологическое присоединение.

2.4.4. Привлекать сторонние организации, имеющие все необходимые разрешения и лицензии, а также персонал, обладающий необходимой квалификацией, позволяющие в строгом соответствии с действующими нормами, правилами и требованиями выполнять работы и осуществлять деятельность, предусмотренную настоящим пунктом договора.

2.4.5. В случае нарушения Арендодателем обязанности по производству капитального ремонта по своему выбору:

- произвести капитальный ремонт, предусмотренный договором или вызванный неотложной необходимостью, и взыскать с Арендодателя стоимость ремонта или зачесть ее в счет арендной платы;
- потребовать соответственного уменьшения арендной платы;
- потребовать расторжения договора и возмещения убытков.

3. РЕМОНТ, РЕКОНСТРУКЦИЯ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИМУЩЕСТВА

3.1. Проведение Арендатором технического обслуживания и текущих ремонтов Иущества осуществляется за свой счет и своими силами или силами привлекаемых Арендатором сторонних организаций.

3.2. Проведение капитальных ремонтов осуществляется Арендодателем за свой счет. По согласованию капитальный ремонт может быть проведен силами Арендатора за счет средств Арендодателя.

3.3. Строительство, реконструкция, переоборудование, переустройство, модернизация, внесение изменений в конструкцию Иущества проводится за счет средств Арендодателя.

3.4. Проведение реконструкции, переустройств, модернизаций и прочих мероприятий, полностью выводящих из эксплуатации переданное по настоящему Договору в аренду Иущество, не допускается.

3.5. Техническое обслуживание, ремонт, проведение реконструкций, переустройства, модернизации и другие мероприятия в отношении Иущества осуществляется персоналом, обладающим необходимой квалификацией, в строгом соответствии с действующими нормами, правилами и требованиями.

3.6. Произведенные Арендатором отдельные улучшения Иущества являются собственностью Арендатора. В случае, если Арендатор произведет за счет собственных средств и с письменного согласия Арендодателя улучшения арендованного Иущества, неотделимые без вреда для Иущества, Арендатор, имеет право после прекращения Договора на возмещение стоимости этих улучшений.

4. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Размер арендной платы составляет том числе НДС. Расчет стоимости арендной платы определен в приложении к настоящему договору. Размер арендной платы включает в себя плату за пользование земельным участком, на котором расположено Иущество.

4.2. Расчетным периодом является календарный месяц.

Арендная плата начисляется со дня подписания Акта приема-передачи Иущества.

Размер арендной платы за неполный расчетный период (неполный календарный месяц) исчисляется пропорционально количеству календарных дней нахождения Иущества в аренде в данном месяце к общему количеству дней в данном месяце.

4.3. Арендная плата уплачивается ежемесячно. Уплата арендной платы производится Арендатором путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет Арендодателя, указанный в настоящем Договоре, не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за расчетным, если иное не предусмотрено соглашением Сторон.

По соглашению Сторон расчеты по арендной плате могут производиться путем передачи векселей, зачетом взаимных требований, а также в иной форме.

4.4. Размер арендной платы является фиксированным и подлежит изменению только по письменному соглашению между Сторонами, за исключением случая изменения арендной платы

по требованию Арендодателя, предусмотренного п. 4.5 настоящего Договора.

4.5. Арендная плата может быть изменена по письменному требованию Арендодателя в связи с повышением тарифов на коммунальные и эксплуатационные услуги или другие составляющие ставки арендной платы. Арендодатель должен направить извещение о повышении ставки арендной платы в письменной форме не менее чем за 30 календарных дней до предстоящего изменения. Размер арендной платы может изменяться не чаще одного раза в год.

После получения извещения Арендатор обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней известить Арендодателя о принятии или обоснованном отклонении предложенных условий и возможности продолжения действия Договора на прежних условиях. При отказе Арендатора от подписания соглашения об изменении размера арендной платы договор считается расторгнутым по соглашению сторон с даты последнего дня действия прежнего размера арендной платы.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор заключен на период с 01.08.2017 года по 31.12.2022 года.

5.2. Договор является долгосрочным и подлежит обязательной государственной регистрации.

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в следующих случаях:

- а) по взаимному соглашению Сторон;
- б) по решению суда;
- в) по инициативе любой из сторон, при уведомлении противоположной стороны в срок не менее 30 дней;
- г) в иных случаях согласно действующему законодательству РФ и условиям Договора.

5.4. По требованию Арендодателя договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда арендатор:

- пользуется имуществом с существенным нарушением условий договора или назначения имущества либо с неоднократными нарушениями;
- существенно ухудшает имущество;
- более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не вносит арендную плату.

5.5. Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения договора только после направления Арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок.

5.6. По требованию Арендатора договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда:

- Арендодатель не предоставляет имущество в пользование Арендатору либо создает препятствия пользованию имуществом в соответствии с условиями договора или назначением имущества;
- переданное Арендатору имущество имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении договора, не были заранее известны Арендатору и не должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества или проверки его исправности при заключении договора;
- Арендодатель не производит являющийся его обязанностью капитальный ремонт имущества в установленные договором сроки;
- имущество в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования.

5.7. Если Арендатор продолжает пользоваться имуществом после истечения срока договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя, договор считается

возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

6. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение любой из своих обязанностей по настоящему Договору, если неисполнение будет являться следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, включая стихийные бедствия, забастовки, гражданские волнения, военные действия, акты органов государственной власти и управления.

6.2. При этом Сторона, которая в силу таких обстоятельств не в состоянии выполнить обязательства по Договору, обязана известить об этом другую Сторону письменно в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня наступления обстоятельств непреодолимой силы. Такое извещение должно быть подтверждено сертификатом или иным документом, выданным уполномоченным органом.

6.3. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы продлевает срок исполнения обязательств по настоящему Договору на период, соответствующий времени действия указанных обстоятельств, и разумный срок для устранения их последствий.

Если срок действия обстоятельств непреодолимой силы превысит 3 (три) месяца с момента их наступления, Стороны должны будут решить дальнейшую судьбу настоящего Договора.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, в соответствии с нормами действующего законодательства РФ.

7.2. Арендатор при использовании Имущества несет ответственность за соблюдение санитарных, экологических правил, требований промышленной и пожарной безопасности, норм охраны труда, техники безопасности, техническое состояние электроустановок.

7.3. При нарушении правил пользования Имуществом в соответствии с условиями Договора и действующим законодательством Арендатор обязан возместить Арендодателю возникшие при этом убытки.

7.4. Арендодатель обязан возместить Арендатору убытки, понесенные последним вследствие совершения Арендодателем действий, препятствующих разрешенному использованию Имущества как полностью, так и частично, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором.

7.5. За нарушение сроков выполнения принятых на себя по настоящему Договору обязательств Сторона, допустившая просрочку, уплачивает другой Стороне неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы задолженности за каждый день просрочки, начиная со дня, когда просроченное обязательство должно было быть выполнено, по день фактического выполнения просроченного обязательства включительно.

7.6. Арендодатель несет ответственность за недостатки сданного им в аренду по настоящему договору Имущества, препятствующие пользованию им, которые не могли быть выявлены при осмотре или проверки исправности Имущества при заключении договора или передаче его Арендатору.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

8.2. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним,

в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения или действительности, разрешаются Сторонами путем переговоров. При невозможности решения спорных вопросов путем переговоров Стороны обращаются в Арбитражный суд Челябинской области.

8.3. Все дополнения и приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

8.4. Изменения и дополнения к настоящему Договору вносятся по соглашению Сторон и оформляются путем составления одного документа, изготовленного в двух экземплярах и подписанного уполномоченными представителями Сторон.

8.5. Каждая из Сторон Договора обязана отвечать на письменные обращения или предложения другой Стороны (направлять ответ) в срок не позднее 15 (пятнадцати) дней со дня получения обращения или предложения, если иной срок для ответа не предусмотрен самим поступившим обращением или предложением, либо не вытекает из существа обращения или предложения.

Все отношения Сторон, связанные с исполнением настоящего Договора, осуществляются по адресам и телефонам, указанным в Договоре.

8.6. Обязательства по настоящему Договору могут быть полностью или частично прекращено зачетом встречного однородного требования.

8.7. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах на русском языке. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую силу.

8.8. Стороны обязаны сообщать друг другу в письменном виде об изменении своих юридических адресов, номеров телефонов, факсов в течение 10 (десяти) дней со дня таких изменений.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:

Открытое акционерное общество
«Челябинская электросетевая компания»
454108, г. Челябинск, ул. Харлова, 3
ИНН 7448057228 КПП 744901001
Р/с 407 028 103 001 400 047 97
в ОАО «Челябинвестбанк» г. Челябинск
К/с 30101810000000000779
БИК 047501779
Тел.: 218-40-21 факс: 218-40-31

Генеральный директор


А.В. Меньшаков

Арендатор:

ООО «Электро ТК»
454108 г. Челябинск, ул. Харлова, 3
ИНН 7449111830 КПП 744901001
ОГРН 1137449000303
р/сч 40702810090220002424
в ОАО «Челябинвестбанк»
к/сч 30101810400000000779
БИК 047501779
Тел./факс: 218-40-21/218-40-31

Директор


«Электро ТК»
Д.С. Белоусов

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Челябинской области

Произведена государственная
регистрация договора аренды

Дата регистрации 10 августа

Номер регистрации 44-22-0401050-612-74/022/2014-1

Государственный
регистрационный номер

Богова С.П.



ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА

1. Недвижимое имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Кадастровый номер имущества	Адрес нахождения имущества
1	Здание, общей площадью 56,0 кв.м. (трансформаторная подстанция)	74:32:0401050:612	г.Кыштым, в 13м севернее жилого дома № 4 по ул. Чернышевского
2	Здание, общей площадью 43,5 кв.м. (трансформаторная подстанция)	74:32:0401058:507	г.Кыштым, в 10м севернее жилого дома № 1 по ул.Соплякова
3	Здание, общей площадью 40,0 кв.м. (трансформаторная подстанция)	74:32:0401065:576	г.Кыштым, в 35м юго-западнее жилого дома № 93 по ул.Интернационала
4	Здание, общей площадью 54,0 кв.м. (трансформаторная подстанция)	74:32:0401063:205	г.Кыштым, в 21м северо- западнее жилого дома № 1 по ул. Соплякова
5	Здание, общей площадью 45,2 кв.м. (трансформаторная подстанция)	74:32:0401004:368	г.Кыштым, в 25м северо- западнее жилого дома № 53 по ул. Северная
6	Сооружение, назначение – сооружение электроэнергетики, протяженность 430 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4370	г. Кыштым, от опоры, расположенной в 28м. юго- западнее жилого дома № 10-1 по ул. Интернационала до ТП № 111, расположенной в 35м южнее жилого дома № 93 по ул. Интернационала.
7	Сооружение, назначение – сооружение электроэнергетики, протяженность 481 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4387	г. Кыштым, от ПС Кыштым, расположенной в 15м. юго- западнее территории ООО «КОЗ» до опоры, расположенной в 39м севернее жилого дома № 22-2 по ул. Огнеупорная.
8	Сооружение, назначение – сооружение электроэнергетики, протяженность 94 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4364	г. Кыштым, от ТП № 131, расположенной в 21м. северо- западнее жилого дома № 1 по ул. Соплякова, до ТП № 96, расположенной в 10м севернее жилого дома № 1 по ул. Соплякова.
9	Сооружение – подземный электрокабель 6 кВ, сооружение электроэнергетики, протяженность 314 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4366	г. Кыштым, от ТП № 111, расположенной в 35м юго- западнее жилого дома № 93 по ул. Интернационала, до ТП № 131, расположенной в 21м. северо-западнее жилого дома № 1 по ул. Соплякова.

10	Сооружение «электроснабжение» – наземная сеть 6кВ, протяженность 139 м. (воздушная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4339	г. Кыштым, от опоры, расположенной в 39м севернее жилого дома № 22-2 по ул. Огнеупорная, до опоры, расположенной в 28м юго-западнее жилого дома № 10-1 по ул. Интернационала
11	Сооружение – подземный электрокабель 6 кВ, сооружение электроэнергетики, протяженность 259 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0401058:508	г. Кыштым, от ТП № 96, расположенной в 10м. севернее жилого дома № 1 по ул. Соплякова, до ТП № 31, расположенной в 10м северо-западнее здания № 5а по ул. Соплякова
12	Нежилое здание, площадью 46,6 м. (трансформаторная подстанция № 118)	74:32:0401049:338	г. Кыштым, в 26м западнее жилого дома № 3 по ул. Свободы.
13	Сооружение электроэнергетики – подземный электрокабель 6 кВ, протяженность 1283 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4376	г. Кыштым, от ЗРУ, расположенной на территории ЗАО «КМЭЗ» по ул. Парижской Коммуны, 2, до ТП № 117, расположенной в 13м севернее дома № 4 по ул. Чернышевского.
14	Сооружение электроэнергетики – подземный электрокабель 6 кВ, протяженность 443 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4388	г. Кыштым, от ТП № 118, расположенной в 26м западнее жилого дома № 3 по ул. Свободы, до ТП № 117, расположенной в 13м севернее жилого дома № 4 по ул. Чернышевского.
15	Сооружение электроэнергетики – подземный электрокабель 6 кВ, протяженность 308 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4363	г. Кыштым, от ТП № 33, расположенной в 15м северо-западнее жилого дома № 26 по ул. Свободы, до ТП № 118, расположенной в 26м западнее жилого дома № 3 по ул. Свободы.
16	Сооружение электроэнергетики – подземный электрокабель 6 кВ, протяженность 839 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4368	г. Кыштым, от ТП № 128, расположенной в 25м северо-западнее жилого дома № 53 по ул. Северная, до ТП № 33, расположенной в 15м северо-западнее здания № 26 по ул. Свободы.
17	Сооружение электроэнергетики – подземный электрокабель 6 кВ, протяженность 986 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4381	г. Кыштым, от ТП № 128, расположенной в 25м северо-западнее жилого дома № 53 по ул. Северная, до ТП № 31, расположенной в 10м северо-

наземная сеть 6кВ, протяженность 1395 м. (воздушная линия 6 кВ)		расположенной на повороте б/о «Травакуль», до ТП № 114, расположенной на территории б/о «Травакуль».
---	--	---

2. Движимое имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Инв. №
1.	Трансформатор ТМ 400/6	12443
2.	Трансформатор ТМ 400/6-0,4 ТП КВ 11	20262
3.	Панель КСО - 366	12444
	Панель КСО - 366	12445
4.	Панель КСО-366/ТП 15-С1	20093
		20094
		20095
		20096
		20097
5.	Панель ЩО - 70	12439
		12440
		12441
6.	Электроснабжение канализационной насосной станции в квартале № 10, Кабель АВВГ 3х50 + 1х35 575 метров	18391
7.	Кабельная ЛЭП 6 кВ ж/д № 5 ААШВу 3х150 – 75 метров	14558
8.	Электроснабжение жилого дома АВВГ 3х70+ 1х25 – 75 м Сети электроснабжения жил. дома Чернышевского 4а	12462
9.	Сети электроснабжения жил. дома Чернышевского 4а ААШУ 3х95+1х35 – 400м.	18297
10.	Сети электроснабжения жил. дома Мичурина 31 АВВГ 4 х 50 -170м. АВВГ 3х95 + 1х50 – 170м. АВВГ 3х70 + 1х35 – 170 м.	17972
11.	Наружные сети электроснабжения жил. дома ул. Свободы 16 АВВГ 4 х 70 – 480 м.	130734
12.	Электроснабжение школы искусств АВВГ 3 х 25 + 1х16 175 м. ул. Соплякова 7А	16197
13.	Сети электроснабжения торгового дома АшАВ 3х35 – 113,18м.	20141
14.	Электроснабжение ателье «Уралочка» АПВГ 3х50 + 1х25 – 85 м.	16143

79.	Наружное освещение жил. дома ул. Бажова 2	120899
80.	Наружные сети освещ. жил. дома ул. Свободы 16	130741
81.	Наружное освещение (д/жилого 10)	310810
82.	Наружное освещение жил. дома 3	310816
83.	Столб фонарный	120443
84.	Столб фонарный	120455
85.	Столб фонарный	120456
86.	Столб фонарный	120457
87.	Столб фонарный	120458
88.	Столб фонарный	120459
89.	ЛЭП – 0,4 выполн. проводом А-35-199М/П	330807
90.	Наружное освещение ул. Возмездия	15205

Арендодатель:
Открытое акционерное общество
«Челябинская электросетевая компания»

М.П.



/А.В. Меньяков/

Арендатор:
Общество с ограниченной ответственностью
«Электро ТК»

М.П.



/Д.С. Белоусов /

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА
по договору аренды № 7/11/17 от 01.08.2017г.

г. Челябинск

«01» 08 2017г.

Мы, нижеподписавшиеся, Открытое акционерное общество «Челябинская электросетевая компания», в лице Генерального директора Меньшакова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Арендодатель**, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Электро ТК», в лице Директора Белоусова Дмитрия Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Арендатор**, с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование следующее имущество:

Недвижимое имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Кадастровый номер имущества	Адрес нахождения имущества
1	Здание, общей площадью 56,0 кв.м. (трансформаторная подстанция)	74:32:0401050:612	г.Кыштым, в 13м севернее жилого дома № 4 по ул. Чернышевского
2	Здание, общей площадью 43,5 кв.м. (трансформаторная подстанция)	74:32:0401058:507	г.Кыштым, в 10м севернее жилого дома № 1 по ул.Соплякова
3	Здание, общей площадью 40,0 кв.м. (трансформаторная подстанция)	74:32:0401065:576	г.Кыштым, в 35м юго-западнее жилого дома № 93 по ул.Интернационала
4	Здание, общей площадью 54,0 кв.м. (трансформаторная подстанция)	74:32:0401063:205	г.Кыштым, в 21м северо- западнее жилого дома № 1 по ул. Соплякова
5	Здание, общей площадью 45,2 кв.м. (трансформаторная подстанция)	74:32:0401004:368	г.Кыштым, в 25м северо- западнее жилого дома № 53 по ул. Северная
6	Сооружение, назначение – сооружение электроэнергетики, протяженность 430 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4370	г. Кыштым, от опоры, расположенной в 28м. юго- западнее жилого дома № 10-1 по ул. Интернационала до ТП № 111, расположенной в 35м южнее жилого дома № 93 по ул. Интернационала.
7	Сооружение, назначение – сооружение электроэнергетики, протяженность 481 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4387	г. Кыштым, от ПС Кыштым, расположенной в 15м. юго- западнее территории ООО «КОЗ» до опоры, расположенной в 39м севернее жилого дома № 22-2 по ул. Огнеупорная.
8	Сооружение, назначение – сооружение электроэнергетики, протяженность 94 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4364	г. Кыштым, от ТП № 131, расположенной в 21м. северо- западнее жилого дома № 1 по ул. Соплякова, до ТП № 96, расположенной в 10м севернее жилого дома № 1 по ул.

			Соплякова.
9	Сооружение – подземный электрокабель 6 кВ, сооружение электроэнергетики, протяженность 314 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4366	г. Кыштым, от ТП № 111, расположенной в 35м юго-западнее жилого дома № 93 по ул. Интернационала, до ТП № 131, расположенной в 21м. северо-западнее жилого дома № 1 по ул. Соплякова.
10	Сооружение «электроснабжение» – наземная сеть 6кВ, протяженность 139 м. (воздушная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4339	г. Кыштым, от опоры, расположенной в 39м севернее жилого дома № 22-2 по ул. Огнеупорная, до опоры, расположенной в 28м юго-западнее жилого дома № 10-1 по ул. Интернационала
11	Сооружение – подземный электрокабель 6 кВ, сооружение электроэнергетики, протяженность 259 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0401058:508	г. Кыштым, от ТП № 96, расположенной в 10м. севернее жилого дома № 1 по ул. Соплякова, до ТП № 31, расположенной в 10м северо-западнее здания № 5а по ул. Соплякова
12	Нежилое здание, площадью 46,6 м. (трансформаторная подстанция № 118)	74:32:0401049:338	г. Кыштым, в 26м западнее жилого дома № 3 по ул. Свободы.
13	Сооружение электроэнергетики – подземный электрокабель 6 кВ, протяженность 1283 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4376	г. Кыштым, от ЗРУ, расположенной на территории ЗАО «КМЭЗ» по ул. Парижской Коммуны, 2, до ТП № 117, расположенной в 13м севернее дома № 4 по ул. Чернышевского.
14	Сооружение электроэнергетики – подземный электрокабель 6 кВ, протяженность 443 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4388	г. Кыштым, от ТП № 118, расположенной в 26м западнее жилого дома № 3 по ул. Свободы, до ТП № 117, расположенной в 13м севернее жилого дома № 4 по ул. Чернышевского.
15	Сооружение электроэнергетики – подземный электрокабель 6 кВ, протяженность 308 м. (кабельная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4363	г. Кыштым, от ТП № 33, расположенной в 15м северо-западнее жилого дома № 26 по ул. Свободы, до ТП № 118, расположенной в 26м западнее жилого дома № 3 по ул. Свободы.
16	Сооружение электроэнергетики – подземный электрокабель 6 кВ, протяженность 839 м.	74:32:0000000:4368	г. Кыштым, от ТП № 128, расположенной в 25м северо-западнее жилого дома № 53 по




	(воздушная линия 6 кВ)		
26	Сооружение «электроснабжение» – наземная сеть 6кВ, протяженность 2130 м. (воздушная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4338	г. Кыштым, от ТП № 30, расположенной в 23м северо-восточнее жилого дома № 26 по ул. Куйбышева, до опоры, расположенной на повороте б/о «Травакуль».
27	Сооружение «электроснабжение» – наземная сеть 6кВ, протяженность 1395 м. (воздушная линия 6 кВ)	74:32:0000000:4367	г. Кыштым, от опоры, расположенной на повороте б/о «Травакуль», до ТП № 114, расположенной на территории б/о «Травакуль».

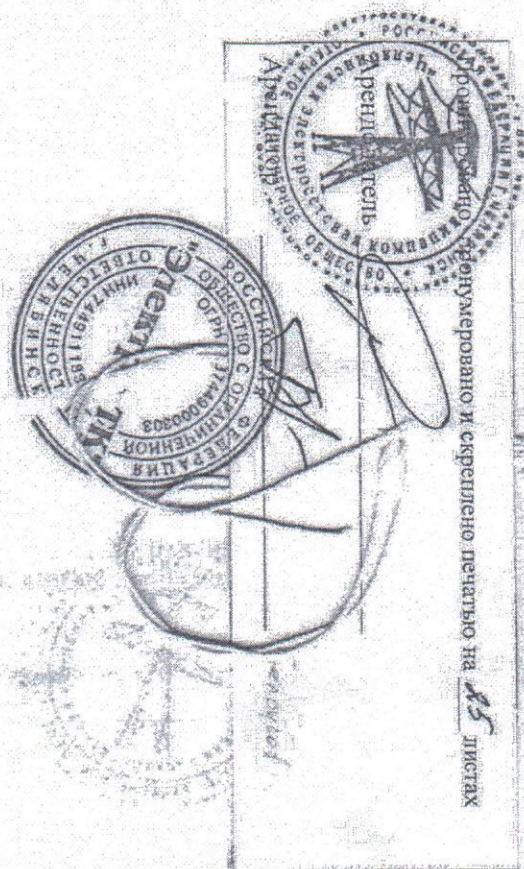
Движимое имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Инв. №
1.	Трансформатор ТМ 400/6	12443
2.	Трансформатор ТМ 400/6-0,4 ТП КВ 11	20262
3.	Панель КСО - 366	12444
	Панель КСО - 366	12445
4.	Панель КСО-366/ТП 15-С1	20093
		20094
		20095
		20096
		20097
5.	Панель ЩО - 70	12439
		12440
		12441
6.	Электроснабжение канализационной насосной станции в квартале № 10. Кабель АВВГ 3х50 + 1х35 575 метров	18391
7.	Кабельная ЛЭП 6 кВ ж/д № 5 ААШВу 3х150 – 75 метров	14558
8.	Электроснабжение жилого дома АВВГ 3х70+ 1х25 – 75 м Сети электроснабжения жил. дома Чернышевского 4а	12462
9.	Сети электроснабжения жил. дома Чернышевского 4а ААШУ 3х95+1х35 – 400м.	18297
10.	Сети электроснабжения жил. дома Мичурина 31 АВВГ 4 х 50 -170м. АВВГ 3х95 + 1х50 – 170м. АВВГ 3х70 + 1х35 – 170 м.	17972
11.	Наружные сети электроснабжения жил. дома ул. Свободы 16	130734

70	Наружное освещение у ФОК	12395
71	Наружное освещение бульвара «Березовый»	17873
72	Наружное освещение жил. дома Мичурина 31	18290
73	Наружное освещение жил. дома Чернышевского 4А	18295
74	Наружное освещение бульвар «Прославный»	19211
75	Наружное освещение С.О.К.	19463
76	Наружное освещение жил. дома Мичурина 31А	20121
77	Наружное освещение торгового дома	20142
78	Наружное освещение ж/д Бажова 12 секции 43 квар	120627
79	Наружное освещение жил. дома ул. Бажова 2	120899
80	Наружные сети освещ. жил. дома ул. Свободы 16	130741
81	Наружное освещение (д/жилого 10)	310810
82	Наружное освещение жил. дома 3	310816
83	Столб фонарный	120443
84	Столб фонарный	120455
85	Столб фонарный	120456
86	Столб фонарный	120457
87	Столб фонарный	120458
88	Столб фонарный	120459
89	ЛЭП – 0,4 выполн. проводом А-35-199М/П	330807
90	Наружное освещение ул. Возмездия	15205

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

<p>Арендодатель: Открытое акционерное общество Челябинская электросетевая компания</p> <p>М.П.  /А.В. Меньшаков/</p> <p></p>	<p>Арендатор: Общество с ограниченной ответственностью «Электро ТК»</p> <p>М.П.  /Д.С. Белоусов/</p> <p></p>
---	---



ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

Сведения о юридическом лице

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЛЕКТРО ТК"

ОГРН 1137449000303

ИНН/КПП 7449111830/744901001

по состоянию на 01.10.2018

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЛЕКТРО ТК"
2	Сокращенное наименование	ООО "ЭЛЕКТРО ТК"
3	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
Адрес (место нахождения)		
4	Почтовый индекс	454108
5	Субъект Российской Федерации	ОБЛАСТЬ ЧЕЛЯБИНСКАЯ
6	Город (волость и т.п.)	ГОРОД ЧЕЛЯБИНСК
7	Улица (проспект, переулок и т.д.)	УЛИЦА ХАРЛОВА
8	Дом (владение и т.п.)	ДОМ 3
9	Офис (квартира и т.п.)	НЕЖ ПОМЕЩЕНИЕ 13
10	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2157449062153 30.06.2015
Сведения о регистрации		
11	Способ образования	Создание юридического лица
12	ОГРН	1137449000303
13	Дата регистрации	01.02.2013
14	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица		
15	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
16	Адрес регистрирующего органа	,455038, Челябинская обл., Магнитогорск г., Ленина пр-кт, 65,,
17	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2157449126789 21.12.2015
Сведения об учете в налоговом органе		
18	ИНН	7449111830
19	КПП	744901001
20	Дата постановки на учет	01.02.2013
21	Наименование налогового органа	Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Челябинска
22	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2137449007925 01.02.2013

Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации		
23	Регистрационный номер	084003075239
24	Дата регистрации	05.02.2013
25	Наименование территориального органа Пенсионного фонда	Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в Ленинском районе г. Челябинска
26	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2137449013601 11.02.2013
Сведения о регистрации в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации		
27	Регистрационный номер	740201674374021
28	Дата регистрации	05.02.2013
29	Наименование исполнительного органа Фонда социального страхования	Филиал №2 Государственного учреждения - Челябинского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации
30	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2137449013832 11.02.2013
Сведения об уставном капитале (складочном капитале, уставном фонде, паевых взносах)		
31	Вид	УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ
32	Размер (в рублях)	10000
33	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица		
34	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1137449000303 01.02.2013
35	Фамилия	БЕЛОУСОВ
36	Имя	ДМИТРИЙ
37	Отчество	СЕРГЕЕВИЧ
38	ИНН	745207923866
39	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
40	Должность	Директор
41	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
Сведения об учредителях (участниках) юридического лица		
42	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1137449000303 01.02.2013
43	Фамилия	БЕЛОУСОВ
44	Имя	ДМИТРИЙ
45	Отчество	СЕРГЕЕВИЧ
46	ИНН	745207923866
47	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013

48	Номинальная стоимость доли (в рублях)	10000
49	Размер доли (в процентах)	100
50	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2)		
<i>Сведения об основном виде деятельности</i>		
51	Код и наименование вида деятельности	35.11 Производство электроэнергии
52	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
<i>Сведения о дополнительных видах деятельности</i>		
1		
53	Код и наименование вида деятельности	07.10 Добыча и обогащение железных руд
54	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
2		
55	Код и наименование вида деятельности	08.99 Добыча прочих полезных ископаемых, не включенных в другие группировки
56	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
3		
57	Код и наименование вида деятельности	10.89 Производство прочих пищевых продуктов, не включенных в другие группировки
58	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
4		
59	Код и наименование вида деятельности	10.89.1 Производство супов и бульонов
60	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
5		
61	Код и наименование вида деятельности	10.89.5 Производство искусственного меда и карамели
62	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
6		
63	Код и наименование вида деятельности	10.89.6 Переработка меда (темперирование, фильтрация, декристаллизация и смешивание меда)
64	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
7		
65	Код и наименование вида деятельности	10.89.7 Производство рационов питания и пайков
66	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013

8		
67	Код и наименование вида деятельности	10.89.8 Производство биологически активных добавок к пище
68	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
9		
69	Код и наименование вида деятельности	10.89.9 Производство прочих продуктов питания, не включенных в другие группировки
70	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
10		
71	Код и наименование вида деятельности	18.12 Прочие виды полиграфической деятельности
72	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
11		
73	Код и наименование вида деятельности	35.13 Распределение электроэнергии
74	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
12		
75	Код и наименование вида деятельности	43.21 Производство электромонтажных работ
76	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
13		
77	Код и наименование вида деятельности	43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ
78	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
14		
79	Код и наименование вида деятельности	43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
80	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
15		
81	Код и наименование вида деятельности	45.20 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств
82	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
16		
83	Код и наименование вида деятельности	45.3 Торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями
84	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
17		
85	Код и наименование вида деятельности	46.90 Торговля оптовая неспециализированная
86	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013

18		
87	Код и наименование вида деятельности	47.30 Торговля розничная моторным топливом в специализированных магазинах
88	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
19		
89	Код и наименование вида деятельности	49.3 Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта
90	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
20		
91	Код и наименование вида деятельности	52.29 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками
92	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
21		
93	Код и наименование вида деятельности	55.10 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания
94	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
22		
95	Код и наименование вида деятельности	56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания
96	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
23		
97	Код и наименование вида деятельности	56.10.1 Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием, кафетериев, ресторанов быстрого питания и самообслуживания
98	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
24		
99	Код и наименование вида деятельности	56.10.3 Деятельность ресторанов и баров по обеспечению питанием в железнодорожных вагонах ресторанов и на судах
100	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
25		
101	Код и наименование вида деятельности	58.19 Виды издательской деятельности прочие
102	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
26		
103	Код и наименование вида деятельности	59.13 Деятельность по распространению кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ
104	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
27		
105	Код и наименование вида деятельности	69.10 Деятельность в области права

106	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
28		
107	Код и наименование вида деятельности	73.11 Деятельность рекламных агентств
108	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
29		
109	Код и наименование вида деятельности	73.20 Исследование конъюнктуры рынка и изучение общественного мнения
110	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
30		
111	Код и наименование вида деятельности	79.11 Деятельность туристических агентств
112	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
31		
113	Код и наименование вида деятельности	82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки
114	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137449000303 01.02.2013
Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц		
1		
115	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1137449000303 01.02.2013
116	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Создание юридического лица
117	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Челябинска
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
118	Наименование документа	Заявление о государственной регистрации юридического лица при создании
119	Номер документа	121
120	Дата документа	25.01.2013
121	Наименование документа	Документ об уплате государственной пошлины
122	Дата документа	24.01.2013
123	Наименование документа	Решение о создании юридического лица
124	Дата документа	24.01.2013
125	Наименование документа	Устав
126	Дата документа	24.01.2013

	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
127	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	74 005824160 01.02.2013
2		
128	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2137449007925 01.02.2013
129	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
130	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Челябинска
3		
131	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2137449013601 11.02.2013
132	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
133	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Челябинска
4		
134	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2137449013832 11.02.2013
135	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
136	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Челябинска
5		
137	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2157449062153 30.06.2015
138	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица, связанных с внесением изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, на основании заявления
139	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Челябинска
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
140	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
141	Дата документа	23.06.2015
142	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

143	Номер документа	3
144	Дата документа	18.06.2014
145	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ
146	Дата документа	18.06.2015
147	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
148	Номер документа	-
149	Дата документа	22.06.2015

Сведения сформированы с сайта ФНС России с использованием сервиса «Сведения о государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств».

Электро ТК

ООО «Электро ТК» ул. Харлова, д. 3, г. Челябинск, 454108
ИНН 7449111830 КПП 744901001 ОГРН 1137449000303
р/с 40702810090220002424 в ПАО «Челябинвестбанк»
БИК 047501779 к/с 30101810400000000779
тел./факс 8 (351) 218-40-21, 218-40-31 сайт www.electro-tk.ru

Доверенность № 01

Город Челябинск Российской Федерации,
Первое января две тысячи восемнадцатого года

Общество с ограниченной ответственностью «Электро ТК» (ООО «Электро ТК») (далее в тексте – «Общество»), зарегистрировано «01» февраля 2013 г., ОГРН 1137449000303, ИНН 7449111830, расположенное по адресу: 454108, г. Челябинск, ул. Харлова, д. 3, в лице директора Белоусова Дмитрия Сергеевича, действующего на основании Устава, настоящей доверенностью уполномочивает инженера по технологическому присоединению Малахова Александра Сергеевича, паспорт серия 80 09 № 886472, выдан 24.08.2009 Отделом УФМС России по респ. Башкортостан в Дуванском районе

представлять интересы Общества в ОАО «МРСК Урала»–«Челябэнерго», ОАО «РЖД», ООО «АЭС Инвест» и в других электросетевых организациях по вопросу технологического присоединения к электрическим сетям, и совершать от имени Общества следующие действия:

- подавать заявки и иные документы, необходимые для технологического присоединения;
- получать письма, договоры на технологическое присоединение, технические условия и другие документы, а также совершать иные законные действия, связанные с выполнением данного поручения.

Доверенность выдана без права передоверия полномочий третьим лицам.

Доверенность выдана сроком до 31.12.2018.

Подпись Малахова А.С.



удостоверяю.

Директор



Д.С.Белоусов

На _____ страницах и _____ листах

[Signature]

Д.С. Белоусов

